

KEMENTERIAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU I

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

BADAN PERENCANAAN & PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

# LAPORAN MINGGU I

REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS

## DAFTAR ISI :

1. KURVA S
2. LAPORAN BOBOT I
3. LAPORAN MINGGU I
4. LAPORAN HARIAN
5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
PEKERJAAN RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
TAHUN 2024**

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran )	1,00	ls	363.000,00	363.000,00
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000,00	550.000,00
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000,00	462.000,00
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	ls	3.322.000,00	3.322.000,00
<b>Total</b>					<b>4.697.000,00</b>
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>					
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>					
<b>Pek. Bongkaran</b>					
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	18,84	m2	16.500,00	310.860,00
3	Pek. Kupas wallpaper+perapihan	105,04	m2	11.121,00	1.168.149,84
4	Pek. Bongkar lantai	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
<b>Pek. Interior</b>					
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	120,30	m2	320.705,00	38.580.811,50
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	120,30	m2	165.632,00	19.925.529,60
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	35,22	m2	698.170,00	24.589.547,40
4	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064,00	15.900.256,00
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	24,50	m2	80.905,00	1.982.172,50
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	28,27	m2	148.335,00	4.193.430,45
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	56,54	m2	78.916,00	4.461.910,64
8	Pek. Cat dinding interior baru	161,58	m2	27.665,00	4.470.110,70
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	62,50	m'	47.301,00	2.956.312,50
<b>Pek. Elektrikal</b>					
1	Pek. Bongkar instalasi+outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840,00	364.320,00
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840,00	649.440,00
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	12,00	group	462.902,00	5.554.824,00
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690,00	10.490.700,00
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858,00	203.148,00
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902,00	13.887.060,00
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458,00	412.412,00
8	Pek. Instalasi data baru	20,00	titik	411.831,00	8.236.620,00
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	5,00	bh	243.958,00	1.219.790,00
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602,00	1.371.612,00
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	3,00	bh	67.958,00	203.874,00
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	12,00	bh	33.000,00	396.000,00
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000,00	132.000,00
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000,00	33.000,00
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	6,00	bh	33.000,00	198.000,00
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	38,00	bh	113.206,00	4.301.828,00
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	9,60	m'	74.844,00	718.502,40
18	Pek. Penggantungan Pipa	19,00	titik	98.780,00	1.876.820,00
19	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	47,60	m'	206.987,00	9.852.581,20
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	12,00	bh	179.850,00	2.158.200,00
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625,00	4.603.500,00
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	12,00	bh	212.075,00	2.544.900,00
23	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799,00	7.307.249,40
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	1,00	unit	609.908,00	609.908,00
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	36,00	bh	183.733,00	6.614.388,00
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	48,00	m'	158.433,00	7.604.784,00
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	1,00	unit	474.683,00	474.683,00
<b>Total</b>					<b>214.729.135,13</b>
<b>Jumlah Total</b>					<b>219.428.135,13</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>24.136.874,86</b>
<b>Jumlah Total + PPN 11%</b>					<b>243.563.009,99</b>
<b>PEMBULATAN</b>					<b>327.210.000,00</b>

PROGRES REHABILITASI GEUDUNG KANTOR  
 RUANG KERJA DIT. APARATUR & TRANSFORMASI BIRUKRASI  
 KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
 TAHUN ANGGARAN 2024

					MINGGU I								
					PERIODE 20 JUNI S/D 26 JUNI 2024		REALISASI		PRESTASI S/D				
No	URAIAN PEKERJAAN	Jumlah HARGA	VOLUME	SATUAN	BOBOT	PRESTASI	BOBOT	VOL	SAT	PRESTASI	BOBOT		
						MG LALI	MG RNI	TERPAG	MINGGU RNI				
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>													
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	363.000	1,00	ls	0,17	0%		20%	0,033	0,20	ls	20%	0,033
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	550.000	1,00	ls	0,25	0%		10%	0,015	0,10	ls	10%	0,025
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	462.000	3,00	Set	0,21	0%		17%	0,035	0,50	Set	17%	0,035
4	Anakutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	3.372.000	1,00	ls	1,51	0%		20%	0,303	0,70	ls	20%	0,303
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIRUKRASI</b>													
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>													
<b>Pek. Bongkaran</b>													
1	Pek. Bongkar Plafond ekisting	1.984.950	120,30	m <sup>2</sup>	0,90	0%		82%	0,744	99,00	m <sup>2</sup>	82%	0,744
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu ekisting	310.660	18,84	m <sup>2</sup>	0,14	0%		100%	0,142	18,84	m <sup>2</sup>	100%	0,142
3	Pek. Kupas wallpaper/perapihan	1.168.150	105,04	m <sup>2</sup>	0,53	0%		48%	0,753	50,00	m <sup>2</sup>	48%	0,253
4	Pek. Bongkar lantai	1.984.950	120,30	m <sup>2</sup>	0,90	0%		100%	0,905	120,30	m <sup>2</sup>	100%	0,905
<b>Pek. Interior</b>													
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berlut rangka dan suspension rod	98.580.812	120,30	m <sup>2</sup>	17,58	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	19.925.530	120,30	m <sup>2</sup>	9,08	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	24.589.547	35,22	m <sup>2</sup>	11,21	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
4	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	15.900.256	4,00	unit	7,25	0%		0%			unit	0%	
5	Pek. Cutting Saker Sanblast	1.982.179	24,50	m <sup>2</sup>	0,50	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
6	Pek. Rangka metal finishing C75 75 SWI	4.193.430	28,27	m <sup>2</sup>	3,91	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	4.461.911	56,54	m <sup>2</sup>	2,03	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
8	Pek. Cat dinding interior baru	4.470.111	161,58	m <sup>2</sup>	2,04	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
9	Pek. Pintu kayu solid fin. cat	2.956.313	62,50	m <sup>2</sup>	1,35	0%		0%			m <sup>2</sup>	0%	
<b>Pek. Elektrikal</b>													
1	Pek. Bongkar instalasi outlet (listrik, data, dan telepon)	364.320	23,00	titik	0,17	0%		0%			titik	0%	
2	Pek. Bongkar instalasi MIE plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	649.440	41,00	titik	0,30	0%		0%			titik	0%	
3	Pek. Instalasi Grouping Untuk Lampu ( NYM 3x2,5 mm )	5.554.824	12,00	group	2,53	0%		0%			group	0%	
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	10.490.700	30,00	bh	4,78	0%		0%			bh	0%	
5	Pek. Pemasangan Saklar Double	203.148	6,00	bh	0,05	0%		0%			bh	0%	
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	13.687.060	30,00	titik	6,33	0%		0%			titik	0%	
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	412.412	14,00	bh	0,19	0%		0%			bh	0%	
8	Pek. Instalasi data baru	8.236.620	20,00	titik	3,75	0%		0%			titik	0%	
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	1.719.790	5,00	bh	0,56	0%		0%			bh	0%	
10	Pek. Instalasi Telepon	1.371.612	6,00	titik	0,63	0%		0%			titik	0%	
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	203.874	3,00	bh	0,09	0%		0%			bh	0%	
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector ekisting	396.000	12,00	bh	0,18	0%		0%			bh	0%	
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	132.000	4,00	bh	0,06	0%		0%			bh	0%	
14	Pek. Pemasangan kembali Volume Control	33.000	1,00	bh	0,02	0%		0%			bh	0%	
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	198.000	6,00	bh	0,05	0%		0%			bh	0%	
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 inch, berikut aksesoris penyambungannya	4.301.628	38,00	bh	1,96	0%		0%			bh	0%	
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 inch, berikut aksesoris penyambungannya	718.502	9,6	m'	0,33	0%		0%			m'	0%	
18	Pek. Penggantian Pipa	1.876.820	19,0	bh	0,86	0%		0%			bh	0%	
19	Pek. Penggantian Pipa Hydrant	9.652.581	47,6	bh	4,49	0%		0%			bh	0%	
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68' C Uk. 1/2 inch, Type Pendant	2.158.200	12,0	bh	0,98	0%		0%			bh	0%	
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	4.603.500	12,0	bh	2,10	0%		0%			bh	0%	
22	Pek. Penggantian Spigot Dampier Ducting / Flexible Duct Uk. 8 inch	2.344.900	12,0	bh	1,16	0%		0%			bh	0%	
23	Pek. Flexible 8 inch	2.307.249	30,6	m'	3,33	0%		0%			m'	0%	
24	Bok Panel PVC t.16 Lengkap Rei dan Busbar	809.908	1,0	unit	0,37	0%		0%			unit	0%	
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	6.614.388	36,0	bh	3,01	0%		0%			bh	0%	
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm <sup>2</sup>	7.604.784	48,0	m'	3,47	0%		0%			m'	0%	
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	474.683	1,0	unit	0,22	0%		0%			unit	0%	
		Jumlah Total	219.426.135										
		PPN 11%	24.136.875					2,44					2,44
		Jumlah Total + PPN 11%	243.563.010										

Mengetahui  
 Pejabat Pembuat Komitmen  
 Dukungan Manajemen V

  
 Nurdil SE  
 NIP. 19710821 1998021 001

Diperiksa  
 Tim Teknis DM V

  
 Rudy S

  
 Parjivang

Jakarta, 26 Juni 2024  
 Dibuat

Relaksana  
 CV Azam Putra Ampera  
  
 Har Izhar  
 Direktur






















Foto Pekerjaan Tanggal 23 Juni 2024 s/d 29 Juni 2024

PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta

DIBUAT OLEH :  
Kontraktor Pelaksana

  
Septiandy

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Foto Sebelum Pekerjaan 0%**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :

**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Bongkaran Plin Lantai Kayu**

LEMBAR KE

1/5

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Bongkaran Keramik Lantai**

LEMBAR KE

1/5



PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pembongkaran Keramik Lantai Selesai**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Wallpaper Dinding**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Plafond**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembuangan Puing**

LEMBAR KE

1/5

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Bongkar Lantai & Wallpaper**

LEMBAR KE

1/5

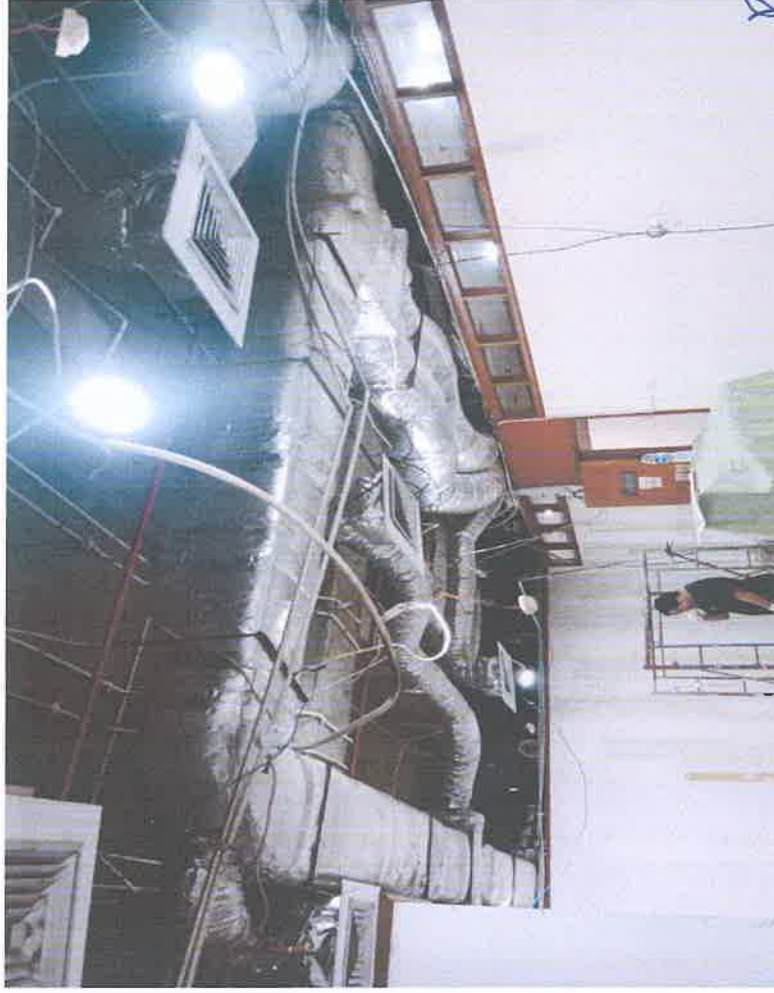
KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Bongkar Rangka Plafond**

LEMBAR KE

1/5



KEMENTERIAN PERENCANA PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU II

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

&  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024



# **LAPORAN MINGGU II**

**REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS**

## **DAFTAR ISI :**

- 1. KURVA S**
- 2. LAPORAN BOBOT II**
- 3. LAPORAN MINGGU II**
- 4. LAPORAN HARIAN**
- 5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK**

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
PEKERJAAN RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPNBAPPENAS  
TAHUN 2024**

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran )	1,00	ls	363.000,00	363.000,00
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000,00	550.000,00
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000,00	462.000,00
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	ls	3.322.000,00	3.322.000,00
<b>Total</b>					<b>4.697.000,00</b>
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>					
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>					
<b>Pek. Bongkaran</b>					
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	18,84	m2	16.500,00	310.860,00
3	Pek. Kupas wallpaper+perapihan	105,04	m2	11.121,00	1.168.149,84
4	Pek. Bongkar lantai	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
<b>Pek. Interior</b>					
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	120,30	m2	320.705,00	38.580.811,50
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	120,30	m2	165.632,00	19.925.529,60
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	35,22	m2	698.170,00	24.589.547,40
4	Pek. Pintu kaca tempered t. 12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064,00	15.900.256,00
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	24,50	m2	80.905,00	1.982.172,50
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	28,27	m2	148.335,00	4.193.430,45
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	56,54	m2	78.916,00	4.461.910,64
8	Pek. Cat dinding interior baru	161,58	m2	27.665,00	4.470.110,70
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	62,50	m'	47.301,00	2.956.312,50
<b>Pek. Elektrikal</b>					
1	Pek. Bongkar instalasi+outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840,00	364.320,00
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840,00	649.440,00
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	12,00	group	462.902,00	5.554.824,00
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690,00	10.490.700,00
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858,00	203.148,00
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902,00	13.887.060,00
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458,00	412.412,00
8	Pek. Instalasi data baru	20,00	titik	411.631,00	8.236.620,00
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	5,00	bh	243.958,00	1.219.790,00
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602,00	1.371.612,00
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	3,00	bh	67.958,00	203.874,00
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	12,00	bh	33.000,00	396.000,00
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000,00	132.000,00
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000,00	33.000,00
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	6,00	bh	33.000,00	198.000,00
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	38,00	bh	113.206,00	4.301.828,00
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	9,60	m'	74.844,00	718.502,40
18	Pek. Penggantungan Pipa	19,00	titik	98.780,00	1.876.820,00
19	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	47,60	m'	206.987,00	9.852.581,20
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	12,00	bh	179.850,00	2.158.200,00
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625,00	4.603.500,00
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	12,00	bh	212.075,00	2.544.900,00
23	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799,00	7.307.249,40
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	1,00	unit	809.908,00	809.908,00
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	36,00	bh	183.733,00	6.614.388,00
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	48,00	m'	158.433,00	7.604.784,00
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	1,00	unit	474.683,00	474.683,00
<b>Total</b>					<b>214.729.135,13</b>
<b>Jumlah Total</b>					<b>219.426.135,13</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>24.136.874,86</b>
<b>Jumlah Total + PPN 11%</b>					<b>243.563.009,99</b>
<b>PEMBULATAN</b>					<b>327.210.000,00</b>

PROGRES REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA DIT. APARATUR & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
TAHUN ANGGARAN 2024

No	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	VOLUME	SATUAN	BOBOT	MINGGU II							
						PERIODE 27 JUNI S/D 3 JULI 2024		REALISASI		PRESTASI S/D			
						PRESTASI	BOBOT	PRESTASI	BOBOT	VOL TERPESG	SAT	PRESTASI	BOBOT
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>													
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran )	363.000	1,00	ls	0,17	20%	0,033	25%	0,041	0,25	ls	45%	0,074
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	550.000	1,00	ls	0,25	10%	0,025	25%	0,063	0,25	ls	35%	0,088
3	Dokumentasi ON, 50% dan 100%	462.000	3,00	Set	0,21	17%	0,035	8%	0,018	0,25	Set	25%	0,053
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	3.322.000	1,00	ls	1,51	20%	0,303	20%	0,303	0,20	ls	40%	0,606
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>													
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>													
<b>Pek. Bongkaran</b>													
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	1.984.950	120,30	m2	0,90	82%	0,744	18%	0,160	21,30	m2	100%	0,905
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	310.860	18,84	m2	0,14	100%	0,142	0%	0,000		m2	100%	0,142
3	Pek. Kupes wallpaper perapihan	1.168.150	105,04	m2	0,53	48%	0,253	52%	0,279	55,04	m2	100%	0,532
4	Pek. Bongkar lantai	1.984.950	120,30	m2	0,90	100%	0,905	0%	0,000		m2	100%	0,905
<b>Pek. Interior</b>													
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensirod	38.580.812	120,30	m2	17,58	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	19.925.530	120,30	m2	9,08	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	24.589.547	35,22	m2	11,21	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
4	Pek. Piatu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	15.900.256	4,00	unit	7,25	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	-
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	1.982.173	24,50	m2	0,90	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	4.193.430	28,27	m2	1,91	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	4.461.911	56,54	m2	2,03	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
8	Pek. Cat dinding interior baru	4.470.111	161,58	m2	2,04	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	-
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	2.956.313	62,50	m'	1,35	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	-
<b>Pek. Elektrikal</b>													
1	Pek. Bongkar instalasi outlet (listrik, data, dan telepon)	364.320	23,00	titik	0,17	0%	0,000	100%	0,166	23,00	titik	100%	0,166
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	649.440	41,00	titik	0,30	0%	0,000	100%	0,296	41,00	titik	100%	0,296
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	5.554.824	12,00	group	2,53	0%	0,000	33%	0,844	4,00	group	33%	0,84
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	10.490.700	30,00	bh	4,78	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
5	Pek. Pemasangan saklar Double	203.148	6,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	13.687.060	30,00	titik	6,33	0%	0,000	3%	0,211	1,00	titik	3%	0,21
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	412.412	14,00	bh	0,19	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
8	Pek. Instalasi data baru	8.236.620	20,00	titik	3,75	0%	0,000	0%	0,000		titik	0%	-
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	1.219.290	5,00	bh	0,56	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
10	Pek. Instalasi Telepon	1.371.612	6,00	titik	0,63	0%	0,000	0%	0,000		titik	0%	-
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	203.874	3,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	396.000	12,00	bh	0,18	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	132.000	4,00	bh	0,06	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	33.000	1,00	bh	0,02	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	198.000	6,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 UL 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	4.301.828	38,00	bh	1,56	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 UL 1/2 Inch, berikut aksesoris penyambungannya	718.502	9,6	m'	0,33	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	-
18	Pek. Penggantungan Pipa	1.876.820	19,0	bh	0,86	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
19	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	9.852.581	47,6	bh	4,49	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C UL 1/2 Inch, Type Pendent	2.158.200	12,0	bh	0,58	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	4.603.500	12,0	bh	2,10	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct UL 8 Inch	2.544.900	12,0	bh	1,16	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
23	Pek. Flexible 8 Inch	7.307.349	30,6	m'	3,33	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	-
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	809.908	1,0	unit	0,37	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	-
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	6.614.388	36,0	bh	3,01	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	-
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NY 4 x 10 mm2	7.604.784	48,0	m'	3,47	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	-
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	474.683	1,0	unit	0,22	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	-
Jumlah Total		219.426.135											
PPN 11%		24.136.875								2,380			4,82
Jumlah Total + PPN 11%		243.563.010											

Mengetahui  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Dukungan Manajemen V

  
Nurul SE  
NIP. 19710821 1998021 001

Diperiksa  
Tim Teknis DM V

  
Rudy S

  
Parilvaqa

Jakarta, 3 Juli 2024

Dibuat  
Pelaissand  
CV Asana Ultra Ampera

  
Hati Lihar  
Direktur  
JAKARTA



















**Foto Pekerjaan Tanggal 27 Juni 2024 s/d 03 Juli 2024**

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta**

**DIBUAT OLEH :**

**Pengawas Lapangan**

**Septiandy**

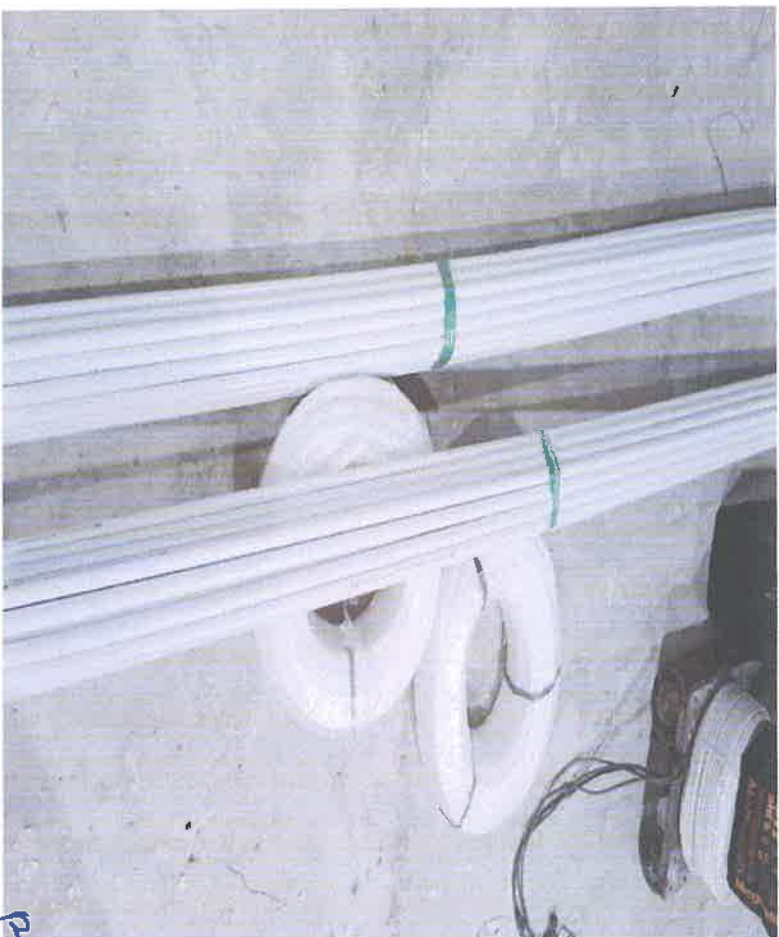
PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Material ME**

- 1. Kabel Suparne NYM 3x2,5mm**
- 2. Pipa Conduit Merk Boss**
- 3. Fleksibel**
- 4. T Dus**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kabel dan Pipa Conduit / Instalasi Listrik Jalur Baru**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**

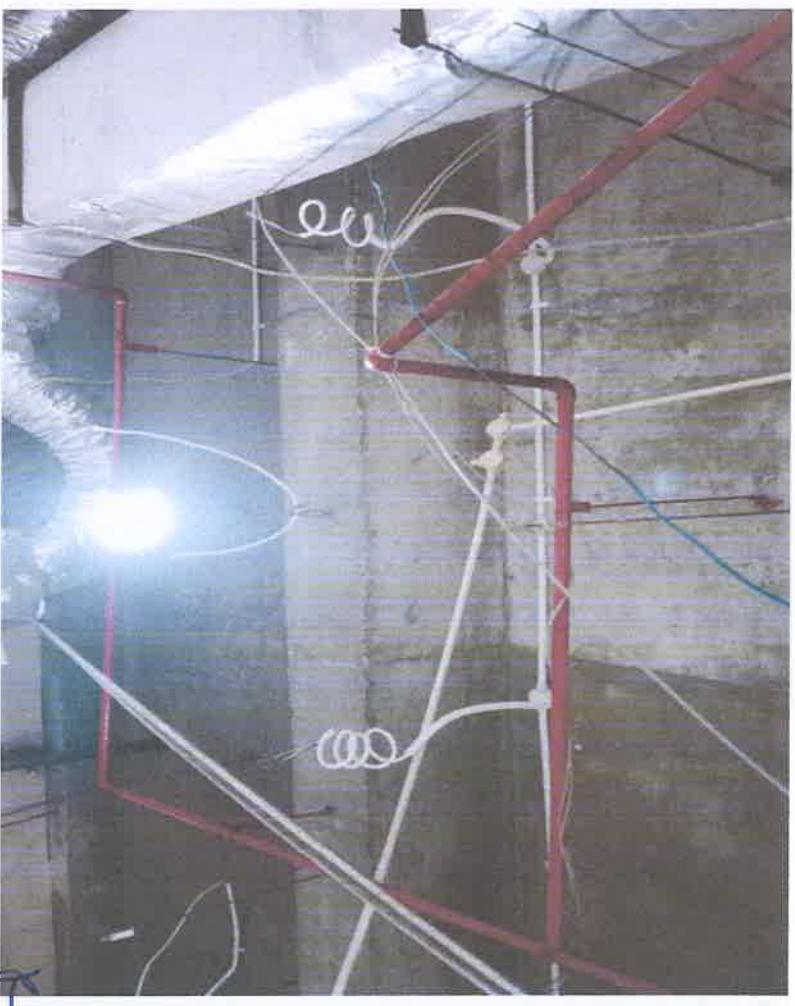
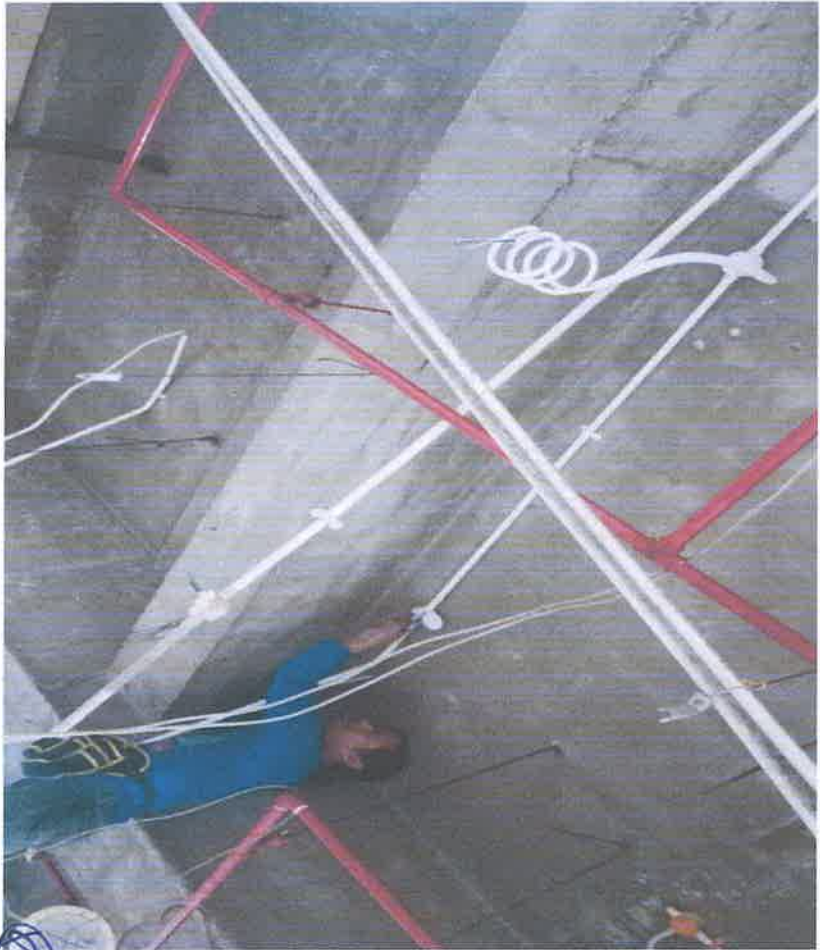


**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kabel dan Pipa Conduit / Instalasi Listrik Jalur Baru**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kabel dan Pipa Conduit / Instalasi Listrik Jalur Baru**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kabel dan Pipa Conduit / Instalasi Listrik Jalur Baru**

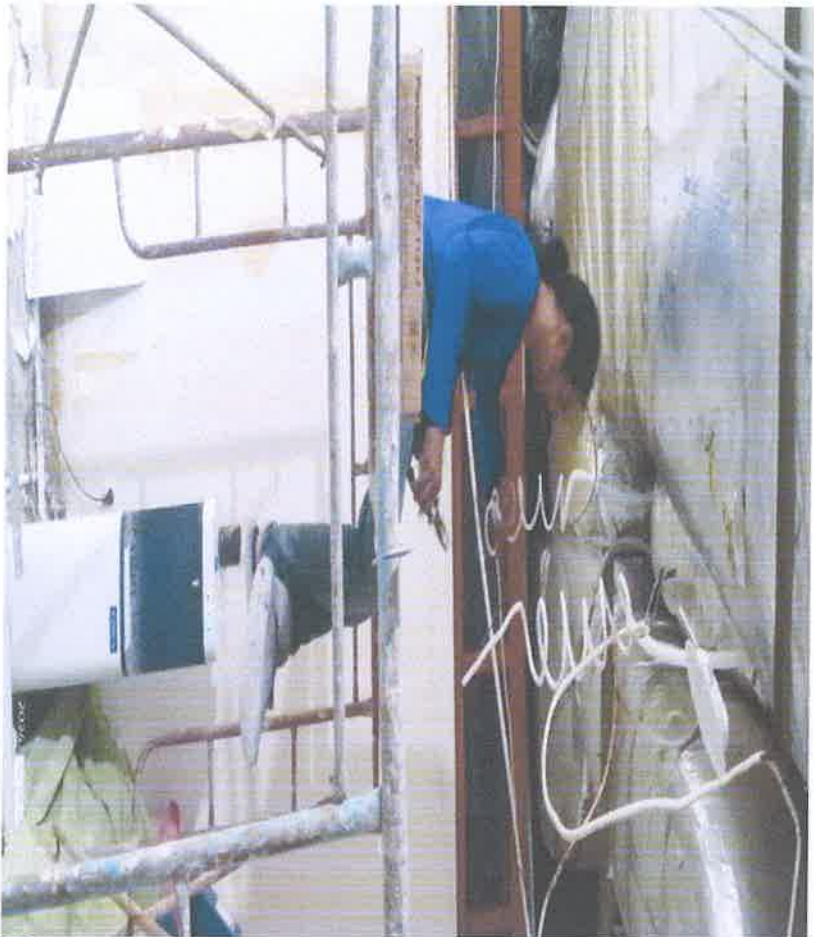
LEMBAR KE

1/5



PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kabel dan Pipa Conduit / Instalasi Listrik Jalur Baru**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kabel dan Pipa Conduit / Instalasi Listrik Jalur Baru**

LEMBAR KE

1/5



KEMENTERIAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU III

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

BADAN PERENCANAAN & PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

# **LAPORAN MINGGU III**

**REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS**

## **DAFTAR ISI :**

- 1. KURVA S**
- 2. LAPORAN BOBOT III**
- 3. LAPORAN MINGGU III**
- 4. LAPORAN HARIAN**
- 5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK**

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
PEKERJAAN RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
TAHUN 2024**

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	1,00	ls	363.000,00	363.000,00
1	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000,00	550.000,00
2	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000,00	462.000,00
3	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	ls	3.322.000,00	3.322.000,00
	<b>Total</b>				<b>4.697.000,00</b>
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>					
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>					
<b>Pek. Bongkaran</b>					
	Pek. Bongkar Plafond eksisting	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
1	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	18,84	m2	16.500,00	310.860,00
2	Pek. Kupas wallpaper+perapihan	105,04	m2	11.121,00	1.168.149,84
3	Pek. Bongkar lantai	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
<b>Pek. Interior</b>					
	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	120,30	m2	320.705,00	38.580.811,50
1	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	120,30	m2	165.632,00	19.925.529,60
2	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	35,22	m2	698.170,00	24.589.547,40
3	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064,00	15.900.256,00
4	Pek. Cutting Stiker Sanblast	24,50	m2	80.905,00	1.982.172,50
5	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	28,27	m2	148.335,00	4.193.430,45
6	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	56,54	m2	78.916,00	4.461.910,64
7	Pek. Cat dinding interior baru	161,58	m2	27.665,00	4.470.110,70
8	Pek. Plint kayu solid fin. cat	62,50	m'	47.301,00	2.956.312,50
9					
<b>Pek. Elektrikal</b>					
	Pek. Bongkar instalasi+outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840,00	364.320,00
1	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840,00	649.440,00
2	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	12,00	group	462.902,00	5.554.824,00
3	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690,00	10.490.700,00
4	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858,00	203.148,00
5	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902,00	13.887.060,00
6	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458,00	412.412,00
7	Pek. Instalasi data baru	20,00	titik	411.831,00	8.236.620,00
8	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	5,00	bh	243.958,00	1.219.790,00
9	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602,00	1.371.612,00
10	Pek. Pemasangan outlet Telepon	3,00	bh	67.958,00	203.874,00
11	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	12,00	bh	33.000,00	396.000,00
12	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000,00	132.000,00
13	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000,00	33.000,00
14	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	6,00	bh	33.000,00	198.000,00
15	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	38,00	bh	113.206,00	4.301.828,00
16	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	9,60	m'	74.844,00	718.502,40
17	Pek. Penggantung Pipa	19,00	titik	98.780,00	1.876.820,00
18	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	47,60	m'	206.987,00	9.852.581,20
19	Pek. Penggantian Head Sprinklee 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	12,00	bh	179.850,00	2.158.200,00
20	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625,00	4.603.500,00
21	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	12,00	bh	212.075,00	2.544.900,00
22	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799,00	7.307.249,40
23	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	1,00	unit	809.908,00	809.908,00
24	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	36,00	bh	183.733,00	6.614.388,00
25	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	48,00	m'	158.433,00	7.604.784,00
26	Pek. Mccb 3 Phase 16 Ampere	1,00	unit	474.683,00	474.683,00
27					
<b>Total</b>					<b>214.729.135,13</b>
<b>Jumlah Total</b>					<b>219.426.135,13</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>24.136.874,86</b>
<b>Jumlah Total + PPN 11%</b>					<b>243.563.009,99</b>
<b>PEMBULATAN</b>					<b>327.210.000,00</b>

PROGRES REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA DIT. APARATUR & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
TAHUN ANGGARAN 2024

No	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	VOLUME	SATUAN	BOBOT	MINGGU III								
						PERIODE 4 JULI S/D 10 JULI 2024				REALISASI		PRESTASI S/D		
						PRESTASI	BOBOT	PRESTASI	BOBOT	VOL TERPFG	SAT	PRESTASI	BOBOT	
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>														
1	Persiapan dan Peraphan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	363.000	1,00	ls	0,17	45%	0,074	10%	0,017	0,10	ls	55%	0,091	
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	550.000	1,00	ls	0,25	35%	0,088	10%	0,025	0,10	ls	45%	0,113	
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	462.000	3,00	Set	0,21	25%	0,053	7%	0,014	0,20	Set	32%	0,067	
4	Angkutan Material eks. Bongkaran = 30 km	3.372.000	1,00	ls	1,51	40%	0,606	20%	0,303	0,20	ls	60%	0,908	
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>														
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>														
<b>Pek. Bongkaran</b>														
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	1.984.950	120,30	m2	0,90	100%	0,905	0%	0,000		m2	100%	0,905	
2	Pek. Bongkar dinding partisi/platu eksisting	310.860	18,84	m2	0,14	100%	0,142	0%	0,000		m2	100%	0,142	
3	Pek. Kupas wallpaper/aperaphan	1.168.150	105,04	m2	0,53	100%	0,532	0%	0,000		m2	100%	0,532	
4	Pek. Bongkar lantai	1.984.950	120,30	m2	0,90	100%	0,905	0%	0,000		m2	100%	0,905	
<b>Pek. Interior</b>														
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspension rod	38.580.812	120,30	m2	17,58	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	19.925.530	120,30	m2	9,08	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	24.589.547	35,22	m2	11,21	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
4	Pek. Pintu kaca tempered L17mm berikut aksesoris	15.900.756	4,00	unit	7,25	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000	
5	Pek. Cutting Staker Sanblast	1.982.173	24,50	m2	0,90	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
6	Pek. Rangka metal furing C75 75 SM	4.193.430	28,27	m2	1,51	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
7	Pek. Pasang dinding gypsum 9mm	4.461.911	56,54	m2	2,03	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
8	Pek. Cat dinding interior baru	4.470.111	161,58	m2	2,04	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000	
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	2.956.913	62,50	m'	1,35	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000	
<b>Pek. Elektrikal</b>														
1	Pek. Bongkar instalasi outlet (listrik, data, dan telepon)	364.320	23,00	titik	0,17	100%	0,166	0%	0,000		titik	100%	0,166	
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	649.440	47,00	titik	0,30	100%	0,296	0%	0,000		titik	100%	0,296	
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	5.554.824	12,00	group	7,53	33%	0,844	58%	1,477	7,00	group	92%	2,321	
4	Pek. Lampu Downlight LED DN0278 14 Watt	10.490.700	30,00	bh	4,78	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
5	Pek. Pemasangan saklar Double	203.148	6,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	13.687.060	30,00	titik	6,33	3%	0,211	30%	1,899	9,00	titik	33%	2,110	
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	417.412	14,00	bh	0,19	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
8	Pek. Instalasi data baru	8.236.620	20,00	titik	3,75	0%	0,000	40%	1,501	8,00	titik	40%	1,501	
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	1.219.790	5,00	bh	0,56	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
10	Pek. Instalasi Telepon	1.371.612	6,00	titik	0,63	0%	0,000	0%	0,000		titik	0%	0,000	
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	203.674	3,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	396.000	12,00	bh	0,18	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	152.000	4,00	bh	0,06	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	39.000	1,00	bh	0,02	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	198.000	6,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
16	Pek. Pipe Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	4.301.826	38,00	bh	1,96	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
17	Pek. Penggantian Pipe Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	718.502	9,6	m'	0,33	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000	
18	Pek. Penggantian Pipa	1.876.820	19,0	bh	0,86	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
19	Pek. Penggantian Pipa Hydrant	9.852.581	47,6	bh	4,49	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	2.158.200	12,0	bh	0,98	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 39 cm x 38 cm	4.603.500	12,0	bh	2,10	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	2.544.900	12,0	bh	1,16	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
23	Pek. Flexible 8 Inch	7.307.249	30,6	m'	3,33	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000	
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rol dan Busbar	809.908	1,0	unit	0,37	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000	
25	Pek. MCB 10A - 4,5 KA	6.614.388	36,0	bh	3,01	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000	
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYM 4 x 30 mm2	7.604.784	48,0	m'	3,47	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000	
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	474.683	1,0	unit	0,22	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000	
Jumlah Total		238.426.135												
PPN 11%		24.136.875								5,24			10,06	
Jumlah Total + PPN 11%		243.563.010												

Mengetahui  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Dukungan Manajemen V

  
Nurpi, SE  
NIP. 19710821 1998021 001

Diperiksa  
Tim Teknis DM V

  
Rudy S

  
Partiyana

Jakarta, 10 Juli 2024

Dibuat  
Pelaksana  
CV Azam Putra Agung  
  
Harihar  
Direktur















## Foto Pekerjaan Tanggal 04 Juli 2024 s/d 10 Juli 2024

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta**

**DIBUAT OLEH :**

**Pengawas Lapangan**

**Septiandy**

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Instalasi Stop Kontak**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



2

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



2

**CATATAN : Proses Pekerjaan Instalasi Stop Kontak**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Pipa Hydrat Eksisting**

LEMBAR KE

1/5



PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Pipa Hydrat Eksisting**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

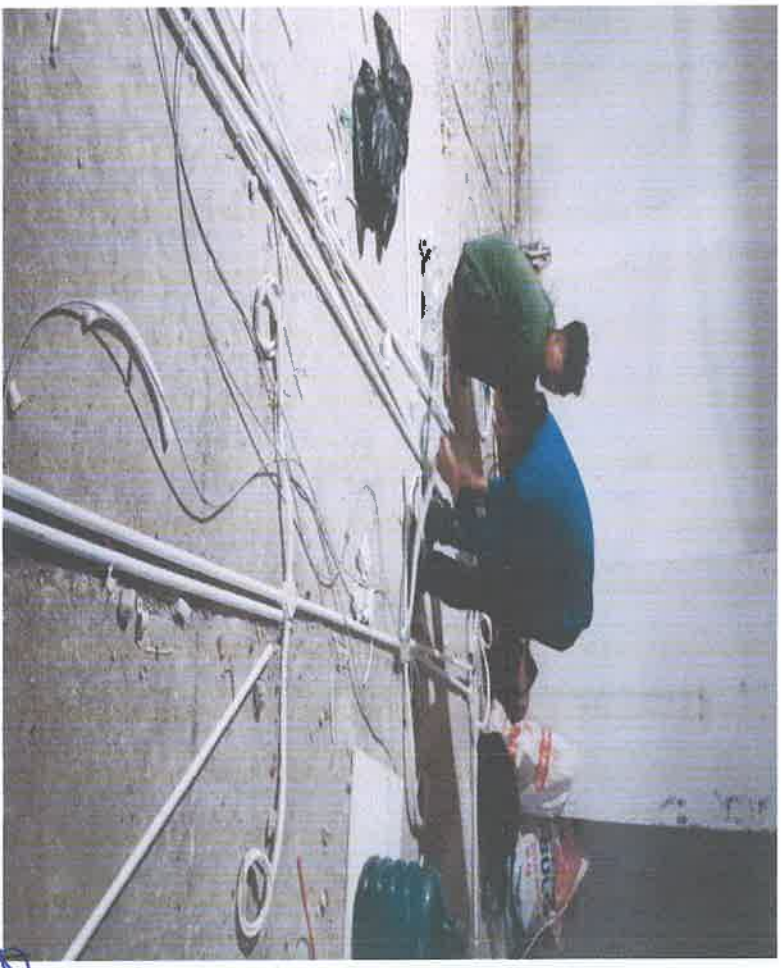
KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit -- Jakarta Timur**



R



R

**CATATAN : Proses Pekerjaan Penarikan Kabel Data Belden Cat 6**

LEMBAR KE

1/5



KEMENTERIAN PERENCANA PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU IV

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

BADAN PERENCANAAN & PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024

# LAPORAN MINGGU I

REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS

## DAFTAR ISI :

1. KURVA S
2. LAPORAN BOBOT I
3. LAPORAN MINGGU IV
4. LAPORAN HARIAN
5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
PEKERJAAN RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPNBAPPENAS  
TAHUN 2024**

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex Pembongkaran )	1,00	ls	363.000,00	363.000,00
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000,00	550.000,00
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000,00	462.000,00
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	ls	3.322.000,00	3.322.000,00
<b>Total</b>					<b>4.697.000,00</b>
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>					
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>					
<b>Pek. Bongkaran</b>					
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	18,84	m2	16.500,00	310.860,00
3	Pek. Kupas wallpaper+perapihan	105,04	m2	11.121,00	1.168.149,84
4	Pek. Bongkar lantai	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
<b>Pek. Interior</b>					
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	120,30	m2	320.705,00	38.580.811,50
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	120,30	m2	165.632,00	19.925.529,60
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	35,22	m2	698.170,00	24.589.547,40
4	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064,00	15.900.256,00
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	24,50	m2	80.905,00	1.982.172,50
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	28,27	m2	148.335,00	4.193.430,45
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	56,54	m2	78.916,00	4.481.910,64
8	Pek. Cat dinding interior baru	161,58	m2	27.665,00	4.470.110,70
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	62,50	m'	47.301,00	2.956.312,50
<b>Pek. Elektrikal</b>					
1	Pek. Bongkar instalasi+outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.640,00	364.320,00
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.640,00	649.440,00
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	12,00	group	462.902,00	5.554.824,00
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690,00	10.490.700,00
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858,00	203.148,00
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902,00	13.887.060,00
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458,00	412.412,00
8	Pek. Instalasi data baru	20,00	titik	411.631,00	8.236.620,00
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	5,00	bh	243.958,00	1.219.790,00
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602,00	1.371.612,00
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	3,00	bh	67.958,00	203.874,00
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	12,00	bh	33.000,00	396.000,00
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000,00	132.000,00
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000,00	33.000,00
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	6,00	bh	33.000,00	198.000,00
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	38,00	bh	113.206,00	4.301.828,00
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	9,60	m'	74.844,00	718.502,40
18	Pek. Penggantungan Pipa	19,00	titik	98.780,00	1.876.820,00
19	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	47,60	m'	206.987,00	9.852.581,20
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	12,00	bh	179.850,00	2.158.200,00
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625,00	4.603.500,00
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	12,00	bh	212.075,00	2.544.900,00
23	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799,00	7.307.249,40
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	1,00	unit	809.908,00	809.908,00
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	36,00	bh	183.733,00	6.614.388,00
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	48,00	m'	158.433,00	7.604.784,00
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	1,00	unit	474.683,00	474.683,00
<b>Total</b>					<b>214.729.135,13</b>
<b>Jumlah Total</b>					<b>219.426.135,13</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>24.136.874,86</b>
<b>Jumlah Total + PPN 11%</b>					<b>243.563.009,99</b>
<b>PEMBULATAN</b>					<b>327.210.000,00</b>

## LAPORAN MINGGUAN

Tanggal : 11 Juli s/d 17 Juli 2024

Waktu Kerja : 17.00 s/d 01.00 WIB

Nama Proyek : Rehabilitasi Gedung Kantor

Ruang Kerja Staf. Dit. Aparatur Negara dan Transformasi Birokrasi

**PENGGUNA JASA :**



PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

**KONSULTAN PENGAWAS :**

**KONTRAKTOR PELAKSANA : CV AZAM PUTRA AMPERA**

Uraian Tenaga	Jumlah	Bahan/Alat	Jumlah	Pekerjaan yg dilaksanakan	Volume
Pengawas	1	- mesin semai	1	- Pekerjaan Pemasangan Rangka Plafond	20 m <sup>2</sup>
Kep. Tukang		pipa		- Pek. pipa hydrant 1 inch	47,60 m <sup>2</sup>
Tukang	4	- Sda api	4	- pek. pemasangan pipa hydrant	47,60 m <sup>2</sup>
Pekerja	3	- gerinda	2	1 pek. pipa hydrant 1/2 inch	
		- bor drill	2	1 pek. persiapan bahan pipa	19 titik
		- kunci pipa	2	1 pek. Instalasi detail dam	20 titik
		- pipa hydrant	9 bdy	1 pek. pemasangan outlet sda dring	8 bh
		1 sch/40 inch		1 pek. Instalasi stop kontak	2 titik
		- pipa hydrant	3 bdy	1 pek. pemasangan kopy tembok	14 bh
		1 sch 40, 1/2 inch			
		- kabel data	1 roll		
		belden cat 6			
		- pipa cordat	89 bdy		
		1 tonus			
		- aksoris	110		
		perubahan pipa			
		hydrant			
		- cat bodok	2 kg		
		warna merah			
		- Thirer	2 kg		
		- kuas	2 bh		
		- Ramset Gun	1		
		- Kabel Nym	6 roll		
		3 x 2,5 mm			

**CATATAN INTRUKSI/TEGURAN :**

Pengawas Ahli  
PPK DM V

( Rudi Sahusilwane )

Peyedia Jasa

( Septiandy )









## LAPORAN HARIAN

Tanggal : 19 Juli 2019

Waktu Kerja : 17.00 s/d 29.00 WIB

Nama Proyek : Rehabilitasi Gedung Kantor

Ruang Kerja Staf. Dit. Aparatur Negara dan Transformasi Birokrasi

**PENGGUNA JASA :**



PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

**KONSULTAN PENGAWAS :**

**KONTRAKTOR PELAKSANA : CV AZAM PUTRA AMPERA**

Uraian Tenaga	Jumlah	Bahan/Alat	Jumlah	Pekerjaan yg dilaksanakan	Volume
Pengawas	1	pasir coran	1	- pak. pipa hydrant 1/2 inch	78 m <sup>1</sup>
Kep. Tukang		pipa hydrant	3 bdy	- pak. pipa hydrant 1/2 inch	916 m <sup>1</sup>
Tukang	2	sch 1/2 inch		- pak. pemasangan pipa hydrant	47 m <sup>1</sup>
Pekerja	1	pipa hydrant	3 bdy		
		sch to 1/2 inch			
		cat minyak	2 kg		
		stiker	2 kg		
		pendam	2 bdy		
		havl corll	2 bdy		
		aksesoris	125		
		hy drant			
		karim' pipa	2 bdy		

**CATATAN INTRUKSI/TEGURAN :**

Pengawas Lapangan

( Parjiyana )

Peyedia Jasa

( Sepriandy )



## LAPORAN HARIAN

Tanggal : 16 Juli 2019

Waktu Kerja : 17.08 s.d 29.00 WIB

Nama Proyek : Rehabilitasi Gedung Kantor

Ruang Kerja Staf. Dit. Aparatur Negara dan Transformasi Birokrasi

**PENGGUNA JASA :**



PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

**KONSULTAN PENGAWAS :**

**KONTRAKTOR PELAKSANA : CV AZAM PUTRA AMPERA**

Uraian Tenaga	Jumlah	Bahan/Alat	Jumlah	Pekerjaan yg dilaksanakan	Volume
Pengawas	1	- main 1 sensor	1 bh	- Pdk. pipa hydrant 1 inch	8.9 m <sup>1</sup>
Kep. Tukang		- pipa hydrant	9 bh	- sed. pipa hydrant 1/2 inch	9 m <sup>1</sup>
Tukang	1	1 inch		- sed. pengecatan pipa	47 m <sup>1</sup>
Pekerja	3	pipa hydrant	3 set	- sed. pengecatan dan pispot	19 titik
		1/2 inch		- sed. pembersihan plafond	10 m <sup>2</sup>
		<del>pipa hydrant</del>			
		- aksesori hydrant	115		
		- bor drill	2 bh		
		- pemidua	2 bh		
		- Pompa			
		Plafond			
		main fee	78 bh		
		cross fee	80 bh		
		rot	50 pcc		
		und / aryal	25 kg		
		plafond	17 pcc		
		akustik knoof			
		ceiling masking			
		15 mm			

**CATATAN INTRUKSI/TEGURAN :**

Pengawas Lapangan

( Parjiyana )

Peyedia Jasa

( Septiandy )





**Foto Pekerjaan Tanggal 11 Juli 2024 s/d 17 Juli 2024**

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta**

**DIBUAT OLEH :**  
**Pengawas Lapangan**

**Septiandy**

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Pipa Hydrat Existing**

LEMBAR KE

1/5



PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Pipa Hydrat Existing**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembongkaran Pipa Hydrat Eksisting**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pengecatan Pipa Hydrat Baru**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**

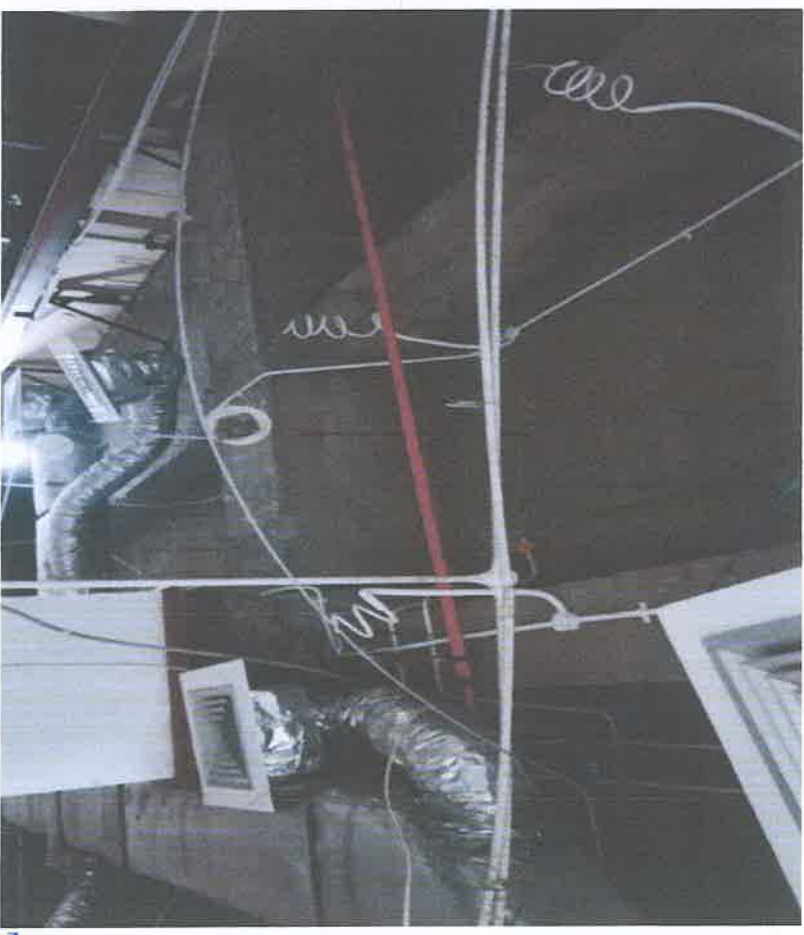


**CATATAN : Proses Pekerjaan Senai Pipa Hydrat**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Pipa Hydrat Baru**

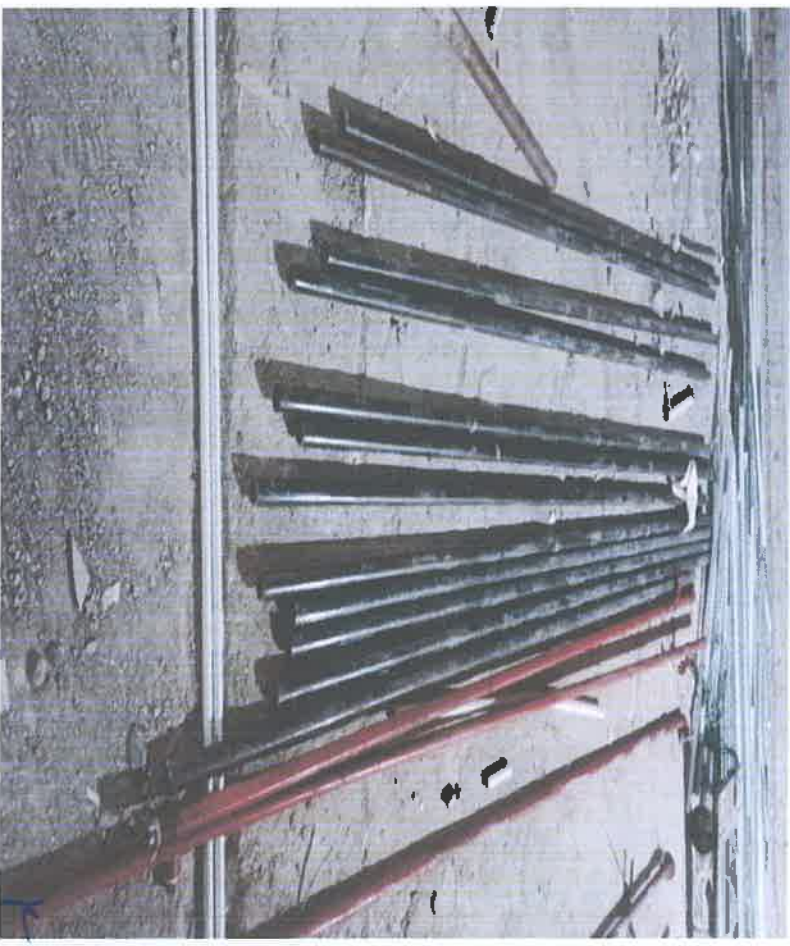
LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit -- Jakarta Timur



**CATATAN : Material Pipa Hydrat SCH 40 1 inch dan 1/2 inch**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**

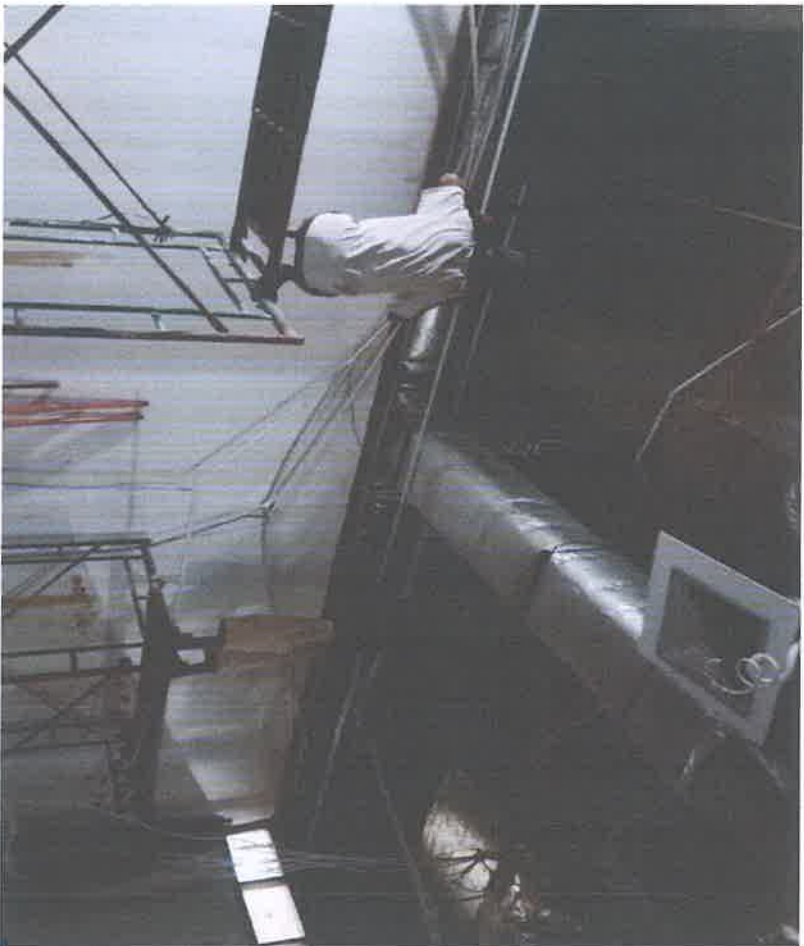


**CATATAN : Material Platfond Akustik Knauf Ceiling Armstrong 15 mm & Aksesoris**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Plafond Akustik**

LEMBAR KE

1/5



PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Plafond Akustik**

LEMBAR KE

1/5

KEMENTERIAN PERENCANA PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU V

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

&  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

# LAPORAN MINGGU V

REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS

## DAFTAR ISI :

1. KURVA S
2. LAPORAN BOBOT V
3. LAPORAN MINGGU V
4. LAPORAN HARIAN
5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
PEKERJAAN RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
TAHUN 2024**

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	1,00	ls	363.000,00	363.000,00
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000,00	550.000,00
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000,00	462.000,00
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	ls	3.322.000,00	3.322.000,00
<b>Total</b>					<b>4.697.000,00</b>
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>					
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>					
<b>Pek. Bongkaran</b>					
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	18,84	m2	16.500,00	310.860,00
3	Pek. Kupas walpaper+perapihan	105,04	m2	11.121,00	1.168.149,84
4	Pek. Bongkar lantai	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
<b>Pek. Interior</b>					
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	120,30	m2	320.705,00	38.580.811,50
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	120,30	m2	166.632,00	19.925.529,60
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	35,22	m2	688.170,00	24.589.547,40
4	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064,00	15.900.256,00
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	24,50	m2	80.905,00	1.982.172,50
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	28,27	m2	148.335,00	4.193.430,45
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	56,54	m2	78.916,00	4.461.910,64
8	Pek. Cat dinding interior baru	161,58	m2	27.665,00	4.470.110,70
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	62,50	m'	47.301,00	2.956.312,50
<b>Pek. Elektrikal</b>					
1	Pek. Bongkar instalasi+outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840,00	364.320,00
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840,00	649.440,00
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	12,00	group	462.902,00	5.554.824,00
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690,00	10.490.700,00
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858,00	203.148,00
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902,00	13.887.060,00
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458,00	412.412,00
8	Pek. Instalasi data baru	20,00	titik	411.831,00	8.236.620,00
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	5,00	bh	243.958,00	1.219.790,00
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602,00	1.371.612,00
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	3,00	bh	67.958,00	203.874,00
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	12,00	bh	33.000,00	396.000,00
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000,00	132.000,00
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000,00	33.000,00
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	6,00	bh	33.000,00	198.000,00
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	38,00	bh	113.206,00	4.301.828,00
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	9,60	m'	74.844,00	718.502,40
18	Pek. Penggantungan Pipa	19,00	titik	98.780,00	1.876.820,00
19	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	47,60	m'	206.987,00	9.852.581,20
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	12,00	bh	179.850,00	2.158.200,00
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625,00	4.603.500,00
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	12,00	bh	212.075,00	2.544.900,00
23	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799,00	7.307.249,40
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	1,00	unit	809.908,00	809.908,00
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	36,00	bh	183.733,00	6.614.388,00
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	48,00	m'	158.433,00	7.604.784,00
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	1,00	unit	474.683,00	474.683,00
<b>Total</b>					<b>214.729.135,13</b>
<b>Jumlah Total</b>					<b>219.426.135,13</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>24.136.874,86</b>
<b>Jumlah Total + PPN 11%</b>					<b>243.563.009,99</b>
<b>PEMBULATAN</b>					<b>327.210.000,00</b>

**PROGRES REHABILITASI GEDUNG KANTOR**  
**RUANG KERJA DIT. APARATUR & TRANSFORMASI BIROKRASI**  
**KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS**  
**TAHUN ANGGARAN 2024**

No	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	VOLUME	SATUAN	BOBOT	MINGGU V							
						PERIODE 18 JULI 5/D 24 JULI 2024		REALISASI		PRESTASI S/D			
						PRESTASI	BOBOT	PRESTASI	BOBOT	VOL TERPSG	SAT	PRESTASI	BOBOT
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>													
1	Persiapan dan Perapian (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	363.000	1,00	ls	0,17	75%	0,124	20%	0,033	0,20	ls	85%	0,157
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	550.000	1,00	ls	0,25	65%	0,163	20%	0,050	0,20	ls	85%	0,213
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	462.000	3,00	Set	0,21	42%	0,088	33%	0,070	1,00	Set	75%	0,158
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	3.322.000	1,00	ls	1,51	80%	1,211	0%	0,000		ls	80%	1,211
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>													
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>													
<b>Pek. Bongkaran</b>													
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	1.984.950	120,30	m2	0,90	100%	0,905	0%	0,000		m2	100%	0,905
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	310.860	18,84	m2	0,14	100%	0,142	0%	0,000		m2	100%	0,142
3	Pek. Kupas wallpaper+perapian	1.168.150	105,04	m2	0,53	100%	0,532	0%	0,000		m2	100%	0,532
4	Pek. Bongkar lantai	1.984.950	120,30	m2	0,90	100%	0,905	0%	0,000		m2	100%	0,905
<b>Pek. Interior</b>													
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	38.580.812	120,30	m2	17,58	0%		71%	12,423	85,00	m2	71%	12,423
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	19.925.530	120,30	m2	9,08	0%	0,000	33%	3,019	40,00	m2	33%	3,019
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	24.589.547	35,22	m2	11,21	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000
4	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	15.900.256	4,00	unit	7,25	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	1.982.173	24,50	m2	0,90	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	4.193.430	28,27	m2	1,91	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	4.461.911	56,54	m2	2,03	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000
8	Pek. Cat dinding interior baru	4.470.111	161,58	m2	2,64	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	2.856.313	62,50	m'	1,35	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000
<b>Pek. Elektrikal</b>													
1	Pek. Bongkar instalasi-outlet (listrik, data, dan telepon)	864.320	23,00	titik	0,17	100%	0,166	0%	0,000		titik	100%	0,166
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	649.440	41,00	titik	0,30	100%	0,296	0%	0,000		titik	100%	0,296
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	5.554.824	12,00	group	2,53	100%	2,532	0%	0,000		group	100%	2,532
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	10.490.700	90,00	bh	4,78	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
5	Pek. Pemasangan saklar Double	203.148	6,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	13.867.060	30,00	titik	6,33	90%	5,696	0%	0,000		titik	90%	5,696
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	412.412	14,00	bh	0,19	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
8	Pek. Instalasi data baru	8.236.620	20,00	titik	3,75	90%	3,378	0%	0,000		titik	90%	3,378
9	Pek. Pemasangan outlet. Data dinding	1.219.790	5,00	bh	0,56	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
10	Pek. Instalasi Telepon	1.371.612	6,00	titik	0,63	0%	0,000	100%	0,625	6,00	titik	100%	0,625
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	203.874	3,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	396.000	12,00	bh	0,18	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	132.000	4,00	bh	0,06	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	33.000	1,00	bh	0,02	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	198.000	6,00	bh	0,09	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	4.301.828	38,00	bh	1,96	18%	0,361	53%	1,032	20,00	bh	71%	1,393
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	718.502	9,6	m'	0,33	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000
18	Pek. Penggantian Pipa	1.876.820	19,0	bh	0,86	16%	0,135	74%	0,630	14,00	bh	89%	0,765
19	Pek. Penggantian Pipa Hydrant	9.852.581	47,6	bh	4,49	36%	1,604	53%	2,358	25,00	bh	88%	3,962
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68" C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	2.158.200	12,0	bh	0,98	0%	0,000	75%	0,738	9,00	bh	75%	0,738
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	4.602.500	12,0	bh	2,10	0%	0,000	100%	2,098	12,00	bh	100%	2,098
22	Pek. Penggantian Spigot Dampor Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	2.544.800	12,0	bh	1,16	0%	0,000	83%	0,966	10,00	bh	83%	0,966
23	Pek. Flexible 8 Inch	7.307.249	30,6	m'	3,33	0%	0,000	72%	2,394	22,00	m'	72%	2,394
24	Bok Panel PVC Isu 36 Lembar Rel dan Busbar	809.908	1,0	unit	0,37	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	6.614.388	36,0	bh	3,01	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	7.604.784	48,0	m'	3,47	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	474.683	1,0	unit	0,22	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000
Jumlah Total		219.426.135											
PPW 11%		24.136.875							25,44				44,67
Jumlah Total + PPW 11%		243.563.010											

Mengetahui  
 Pejabat Pembuat Komitmen  
 Dukungan Manajemen V

  
**Nurpi SE**  
 NIP. 19710821 1998021 001

Diperiksa  
 Tim Teknis DM V

  
**Rudy S**

  
**Pariyana**

Jakarta, 24 Juli 2024  
 Dibuat

  
 Pelaksana  
 CV Asara Ultra Ampira  
**Har Har**  
 Direktur

## LAPORAN MINGGUAN

Tanggal : 18 Juni s/d 24 Juni 2024

Waktu Kerja : 17.00 - 20.00 WIB

Nama Proyek : Rehabilitasi Gedung Kantor

Ruang Kerja Staf. Dit. Aparatur Negara dan Transformasi Birokrasi

**PENGGUNA JASA :**



PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

**KONSULTAN PENGAWAS :**

**KONTRAKTOR PELAKSANA : CV AZAM PUTRA AMPERA**

Uraian Tenaga	Jumlah	Bahan/Alat	Jumlah	Pekerjaan yg dilaksanakan	Volume
Pengawas	1	- Plafond Akustik	8 bsr	- pek. Pemasangan plafond	80 m <sup>2</sup>
Kep. Tukang		Ambrony Colling		- pek. pemasangan grant Janki	40 m <sup>2</sup>
Tukang	4			- pek. Instalasi Telpon	6 titik
Pekerja	6	- Granit sakra	40 pcs	- pek. pipa hydrant 1 inch	20 bts
		- MU Granit	40 sak	- pek. penyedian pipa	19 bts
		- Main Tee	10 bts	- pek. penyedian pipa hydrant	25 m <sup>1</sup>
		- cross Tee	22 bts	- pek. peranti sprinkler	9 bts
		- sugar rod	50 bts	- pek. pemasangan diffuser	12 bts
		- pipa hydrant 1 inch	3 bts	- pek. penyedian spigot	10 bts
		- spigot	9 bts	- pek. flakel 8 inch	22 bts
		- flakel	12 bts		
		- spigot	12 bts		
		- flakel 8 inch	3 pcs		

**CATATAN INTRUKSI/TEGURAN :**

Pengawas Ahli  
PPK DM V

( Rudi Sahusilwane )

Peyedia Jasa

( Septiandy )



















**Foto Pekerjaan Tanggal 18 Juli 2024 s/d 24 Juli 2024**

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta**

**DIBUAT OLEH :  
Pengawas Lapangan**

  
**Septiandy**

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Plafond**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Plafond Akustik**

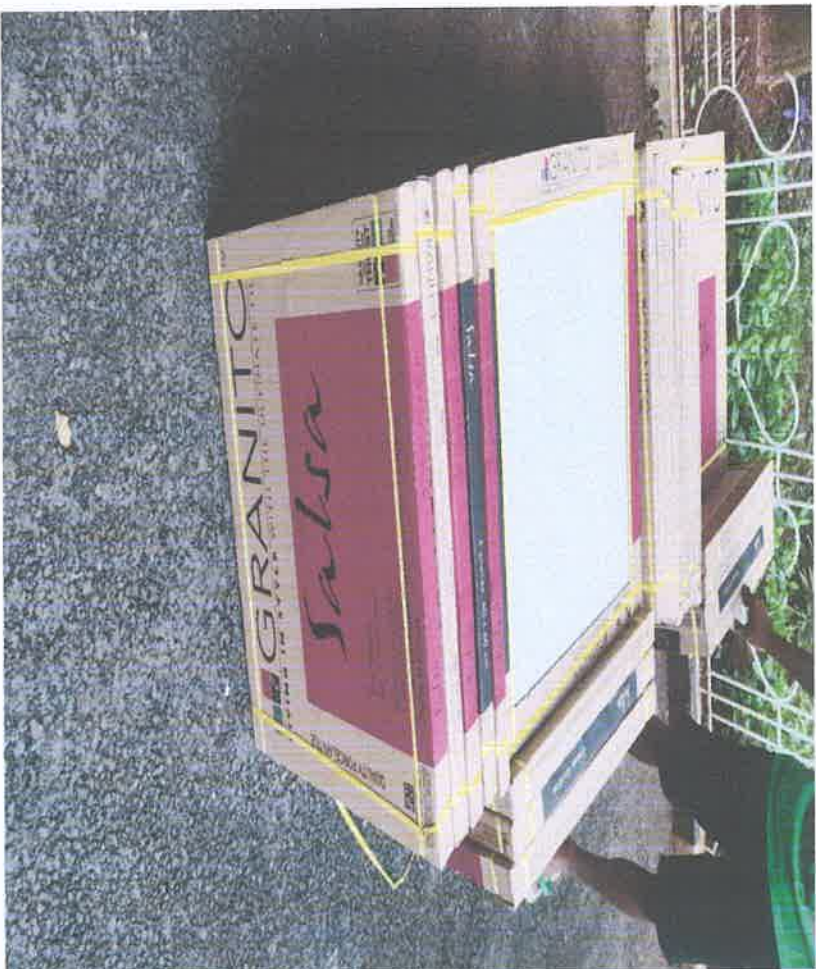
LEMBAR KE



PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Granito Salsa Pearl White**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Difuser, Spigot dan Fleksibel**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Granit Lantai Area Ruang Kordinator**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



*h*



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



*R*

**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Spiogot & Fleksibel**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



R

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



R

**CATATAN : Pekerjaan Pemasangan Granit Lantai Area Ruang Rapat**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Pekerjaan Pemasangan Difuser AC**

LEMBAR KE

1/5









KEMENTERIAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU VI

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

&  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024

# LAPORAN MINGGU I

REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS

## DAFTAR ISI :

1. KURVA S
2. LAPORAN BOBOT VI
3. LAPORAN MINGGU VI
4. LAPORAN HARIAN
5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK

## LAPORAN MINGGUAN

Tanggal : 25 Juli s/d 31 Juli

Waktu Kerja : 17.00 s/d 02.00 WIB

Nama Proyek : Rehabilitasi Gedung Kantor

Ruang Kerja Staf. Dit. Aparatur Negara dan Transformasi Birokrasi

**PENGGUNA JASA :**



PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

**KONSULTAN PENGAWAS :**

**KONTRAKTOR PELAKSANA : CV AZAM PUTRA AMPERA**

Uraian Tenaga	Jumlah	Bahan/Alat	Jumlah	Pekerjaan yg dilaksanakan	Volume
Pengawas	1	-Granit extra	86 dus	-pek. Pemasangan Granit Lantai	179.03 m <sup>2</sup>
Kep. Tukang		pearl white		-pek. Pemasangan Rangka Metal Furing	17.09 m <sup>2</sup>
Tukang	3	-Mardal udara	75 sak	-pek. pasang dinding gypsum	17.09 m <sup>2</sup>
Pekerja	3	Lem Granit		-pek. Instalasi Arangin Lampu	10 group
		-Pasis	40 kg	-pek. Instalasi stop kontak	30 titik
		-Barindra	2 bh	-pek. pemasangan stop kontak	19 bh
		-Drill	1 bh	-pek. Instalasi data baru	19 titik
		-Bar Listrik	2 bh	-pek. pergantian diffuser	3 bh
		-metal Furing	18 sdtg		
		C. 75			
		-Gypsum Extra	10 kardus		
		9 mm			
		-stop kontak	19 bh		
		schinder			
		-diffuser 30x30	12 bh		
		-kabel Nym	100ll		

**CATATAN INTRUKSI/TEGURAN :**

Pengawas Ahli  
PPK DM V

( Rudi Sahusilwane )

Peyedia Jasa

( Septiandy )



















**Foto Pekerjaan Tanggal 25 Juli 2024 s/d 31 Juli 2024**

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta**

**DIBUAT OLEH :**  
**Pengawas Lapangan**

**Septiandy**

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Granit Lanati**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Granit Lantai**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Granit Lantai**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Granit Lantai & Proses Nad Granit Lantai**

LEMBAR KE

1/5



PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Diffuser AC**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Stop Kontak**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Partisi**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Partisi & Gypsum**

LEMBAR KE

1/5



KEMENTERIAN PERENCANA PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

INDONESIA EMAS

2045

LAPORAN MINGGU VII

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

BADAN PERENCANAAN & PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

# **LAPORAN MINGGU VII**

**REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS**

## **DAFTAR ISI :**

- 1. KURVA S**
- 2. LAPORAN BOBOT VI**
- 3. LAPORAN MINGGU VI**
- 4. LAPORAN HARIAN**
- 5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK**

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
PEKERJAAN RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS  
TAHUN 2024**

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Persiapan dan Perapihan (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran )	1,00	ls	363.000,00	363.000,00
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000,00	550.000,00
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000,00	462.000,00
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	ls	3.322.000,00	3.322.000,00
<b>Total</b>					<b>4.697.000,00</b>
<b>II STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>					
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>					
<b>Pek. Bongkaran</b>					
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	18,84	m2	16.500,00	310.860,00
3	Pek. Kupas wallpaper+perapihan	105,04	m2	11.121,00	1.168.149,84
4	Pek. Bongkar lantai	120,30	m2	16.500,00	1.984.950,00
<b>Pek. Interior</b>					
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensionrod	120,30	m2	320.705,00	38.580.811,50
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	120,30	m2	165.632,00	19.925.529,60
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	35,22	m2	698.170,00	24.589.547,40
4	Pek. Pintu kaca tempered t.12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064,00	15.900.256,00
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	24,50	m2	80.905,00	1.982.172,50
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	28,27	m2	148.335,00	4.193.430,45
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	56,54	m2	78.916,00	4.461.910,64
8	Pek. Cat dinding interior baru	161,58	m2	27.665,00	4.470.110,70
9	Pek. Plint kayu solid fin. cat	62,50	m'	47.301,00	2.956.312,50
<b>Pek. Elektrikal</b>					
1	Pek. Bongkar instalasi+outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840,00	364.320,00
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840,00	649.440,00
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	12,00	group	462.902,00	5.554.824,00
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690,00	10.490.700,00
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858,00	203.148,00
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902,00	13.887.060,00
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458,00	412.412,00
8	Pek. Instalasi data baru	20,00	titik	411.831,00	8.236.620,00
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding	5,00	bh	243.958,00	1.219.790,00
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602,00	1.371.612,00
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	3,00	bh	67.958,00	203.874,00
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	12,00	bh	33.000,00	396.000,00
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000,00	132.000,00
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000,00	33.000,00
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC	6,00	bh	33.000,00	198.000,00
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	38,00	bh	113.206,00	4.301.828,00
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 Uk. 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyambungannya	9,60	m'	74.844,00	718.502,40
18	Pek. Penggantungan Pipa	19,00	titik	98.780,00	1.876.820,00
19	Pek. Pengecatan Pipa Hydrant	47,60	m'	206.987,00	9.852.581,20
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C Uk. 1/2 Inch, Type Pendant	12,00	bh	179.850,00	2.158.200,00
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625,00	4.603.500,00
22	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct Uk. 8 Inch	12,00	bh	212.075,00	2.544.900,00
23	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799,00	7.307.249,40
24	Bok Panel PVC isi 36 Lengkap Rel dan Busbar	1,00	unit	809.908,00	809.908,00
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	36,00	bh	183.733,00	6.614.388,00
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NYY 4 x 10 mm2	48,00	m'	158.433,00	7.604.784,00
27	Pek. MCCB 3 Phase 16 Ampere	1,00	unit	474.683,00	474.683,00
<b>Total</b>					<b>214.729.135,13</b>
<b>Jumlah Total</b>					<b>219.426.135,13</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>24.136.874,86</b>
<b>Jumlah Total + PPN 11%</b>					<b>243.563.009,99</b>
<b>PEMBULATAN</b>					<b>327.210.000,00</b>



## LAPORAN MINGGUAN

Tanggal : 01 Agustus s/d 07 Agustus 2024

Waktu Kerja : 17.00 s/d 29.00 WIB

Nama Proyek : Rehabilitasi Gedung Kantor

Ruang Kerja Staf. Dit. Aparatur Negara dan Transformasi Birokrasi

**PENGGUNA JASA :**



PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

**KONSULTAN PENGAWAS :**

**KONTRAKTOR PELAKSANA : CV AZAM PUTRA AMPERA**

Uraian Tenaga	Jumlah	Bahan/Alat	Jumlah	Pekerjaan yg dilaksanakan	Volume
Pengawas	1	- Gypsum Knauf	15 Lembar	- Pekerjaan pemasangan Rangka Partisi	28,27 m <sup>2</sup>
Kep. Tukang		- Metal solid C75	30 bkg	- pekerjaan pemasangan dinding partisi	51,57 m <sup>2</sup>
Tukang	3	- Stop kontak	14 bh	- pekerjaan pengecatan dinding	161 m <sup>2</sup>
Pekerja	3	- Saklar seri	6 bh	- pekerjaan pemasangan saklar	6 bh
		- saklar seri	6 bh	- pekerjaan pemasangan stop kontak	14 bh
		- cat dinding	2 pik	- pekerjaan pemasangan smala dinding	6 bh
		- roll	2 bh		
		- kusen	2 bh		
		- bus listrik	1 bh		
		- kompon	2 sak		
		- kain kasa	5 roll		

**CATATAN INTRUKSI/TEGURAN :**

Pengawas Ahli  
PPK DM V

( Rudi Sahusilwane )

Peyedia Jasa

( Septiandy )



















# Foto Pekerjaan Tanggal 01 Agustus 2024 s/d 07 Agustus 2024

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta**

**DIBUAT OLEH :**

**Pengawas Lapangan**

**Septiandy**

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Gypsum Partisi**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



R



R

**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Gypsum Partisi**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Test Tekan Pipa Hydrat**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Test Tekan Pipa Hydrat**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :

**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pengecatan Dinding**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Kembali Smoke Detektor**

LEMBAR KE

1/5





KEMENTERIAN PERENCANA PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU VIII

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

&  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024

# **LAPORAN MINGGU VIII**

**REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS**


## **DAFTAR ISI :**

- 1. KURVA S**
- 2. LAPORAN BOBOT VIII**
- 3. LAPORAN MINGGU VIII**
- 4. LAPORAN HARIAN**
- 5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK**

ADDENDUM/CCO PEKERJAAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA DIT. APARATUR & TRANSFORMASI BUKRASI  
KEMENTERIAN PPK/SAPPENS  
TAHUN ANGGARAN 2024

No	URAIAN PEKERJAAN	ADDENDUM/CCO				BOBOT	MINGGU VIII				PEREKOR 08 AGT S/D 14 AGT 2024		REALISASI		PRESTASI S/D	
		VOL	SATUAN	HARGA	JMLH HARGA		PRESTASI M/L		PRESTASI M/G (H)		VOL TERPANGGIL	SAT	MINGGU VIII			
							PRESTASI	BOBOT	PRESTASI	BOBOT			PRESTASI	BOBOT		
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN															
1	Persiapan dan Perapian (meliputi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	1,00	h	363.000	363.000	0,174	90%	0,157	0%	0,000		ls	90%	0,157		
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	b	590.000	590.000	0,264	80%	0,211	10%	0,026	0,10	k	90%	0,238		
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000	462.000	0,222	88%	0,178	10%	0,022	0,30	Set	90%	0,200		
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	h	3.922.000	3.922.000	1,597	80%	1,277	10%	0,160	0,10	ls	90%	1,437		
M	STAF DIREKTORAT APARATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BUKRASI															
	PEKERJAAN INTERIOR															
	Pek. Bongkaran															
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	119,03	m2	16.500	1.963.995	0,944	100%	0,944	0%	0,000		m2	100%	0,944		
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	0,00	m2	16.500	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000		
3	Pek. Kupas wallpaper-perapian	107,10	m2	11.121	1.191.059	0,572	100%	0,572	0%	0,000		m2	100%	0,572		
4	Pek. Bongkar lantai	119,03	m2	16.900	1.963.995	0,944	100%	0,944	0%	0,000		m2	100%	0,944		
5	Pek. Bongkar pilet lantai	48,43	m'	16.900	799.093	0,384	95%	0,366	5%	0,018	2,83	m'	100%	0,384		
	Pek. Interior															
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspensiorod	119,03	m2	320.705	38.173.516	18,348	100%	18,348	0%	0,000		m2	100%	18,348		
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polished	119,03	m2	165.632	19.715.177	9,476	100%	9,476	0%	0,000		m2	100%	9,476		
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	26,74	m2	698.170	18.669.066	8,973	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000		
4	Pek. Pintu kaca tempered 1.12mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.064	15.900.256	7,642	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000		
5	Pek. Cutting Stiker Sanblast	22,89	m2	60.905	1.851.515	0,890	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000		
6	Pek. Rangka metal furing C75-75 SNI	34,86	m2	148.535	5.096.791	2,450	100%	2,450	0%	0,000		m2	0%	0,000		
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	68,72	m2	78.916	5.423.108	2,807	64%	1,669	36%	0,938	24,72	m2	100%	2,450		
8	Pek. Cat dinding interior baru	174,39	m2	27.665	4.824.499	2,319	38%	0,878	57%	1,330	100,00	m2	95%	2,207		
9	Pek. Pilet kayu solid fin. cat	75,45	m'	47.901	3.474.258	1,670	0%	0,000	95%	1,591	70,00	m'	95%	1,591		
10	Pek. Cat Duco kusen dan pintu Shaf	1,76	m2	966.900	1.701.744	0,818	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000		
11	Pek. Perkuatan duduk partisi kaca tempered	14,91	m1	73.270	1.077.546	0,518	100%	0,518	0%	0,000		m1	100%	0,518		
	Pek. Elektrikal															
1	Pek. Bongkar instalasi-outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840	364.320	0,175	100%	0,175	0%	0,000		titik	100%	0,175		
2	Pek. Bongkar instalasi ME plafond (lampu, head detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840	649.440	0,312	100%	0,312	0%	0,000		titik	100%	0,312		
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	10,00	group	462.502	4.629.020	2,225	100%	2,225	0%	0,000		group	100%	2,225		
4	Pek. Lampu Downlight LED DN027B 14 Watt	30,00	bh	349.690	10.490.700	5,042	0%	0,000	100%	5,042	30,00	bh	100%	5,042		
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.836	203.148	0,098	100%	0,098	0%	0,000		bh	100%	0,098		
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902	13.887.060	6,675	100%	6,675	0%	0,000		titik	100%	6,675		
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458	412.432	0,198	100%	0,198	0%	0,000		bh	100%	0,198		
8	Pek. Instalasi data baru	19,00	titik	411.831	7.824.785	3,761	100%	3,761	0%	0,000		titik	100%	3,761		
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding		bh	243.958	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000		
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602	1.371.612	0,659	62%	0,407	38%	0,253	2,30	titik	100%	0,659		
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	0,00	bh	67.958	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000		
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	5,00	bh	33.000	165.000	0,079	0%	0,000	100%	0,079	5,00	bh	100%	0,079		
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	32.000	132.000	0,063	0%	0,000	100%	0,063	4,00	bh	100%	0,063		
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000	33.000	0,016	0%	0,000	100%	0,016	1,00	bh	100%	0,016		
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC		bh	33.000	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000		
	Pek. Pasang return AC Baru	6,00	bh	330.000	1.980.000	0,952	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000		
16	Pek. Pipa Hydrant SCH 40 UK. 1 Inch. Berikut aksesoris penyambungannya	27,00	bh	113.209	3.056.562	1,469	76%	1,115	24%	0,354	6,50	bh	100%	1,469		
17	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 UK. 1/2 Inch. Berikut aksesoris penyambungannya	6,75	m'	74.844	505.197	0,243	74%	0,180	26%	0,063	1,75	m'	100%	0,243		
18	Pek. Penggantian Pipa	19,00	bh	98.780	1.876.820	0,902	92%	0,826	8%	0,076	1,60	bh	100%	0,902		
19	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C UK. 1/2 Inch, Type Pendant	95,75	bh	206.937	6.985.811	3,358	92%	3,084	8%	0,274	2,75	bh	100%	3,358		
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° C UK. 1/2 Inch, Type Pendant	8,00	bh	178.857	1.618.650	0,778	89%	0,692	11%	0,086	1,00	bh	100%	0,778		
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 6" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	385.625	4.627.500	2,213	75%	1,659	25%	0,553	3,00	bh	100%	2,213		
22	Pek. Penggantian Spigot Dampier Ducting / Flexible Duct UK. 8 Inch	12,00	bh	215.075	2.580.900	1,223	100%	1,223	0%	0,000		bh	100%	1,223		
23	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m'	238.799	7.307.249	3,512	100%	3,512	0%	0,000		m'	100%	3,512		
23a	Pek. Flexible 8 Inch (Harga Timbang)	9,40	m1	150.500	1.417.520	0,681				0,000		m'	100%	3,512		
24	Bok Panel PVC Is 38 Lengkap Rd dan Busbar	0,00	unit	809.908	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000		
	Pek. Bok Panel PVC Is 10 MCB	1,00	unit	600.050	600.050	0,288	0%	0,000	100%	0,288	1,00	unit	100%	0,288		
25	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	4,00	bh	181.733	726.932	0,353	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000		
26	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NY 4 x 10 mm2		m'	158.433	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		m'	0%	0,000		
27	Pek. MCCC 3 Phase 16 Ampere	45,00	m'	152.900	6.880.500	3,307	100%	3,307	0%	0,000		m'	100%	3,307		
28	Pek. MCCC 3 Phase 25 Ampere	0,00	unit	474.883	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000		
29	Pek. MCB 1 Phase 16 A	1,00	bh	677.083	677.083	0,325	100%	0,325	0%	0,000		bh	100%	0,325		
	Jumlah Bobot	3,00	bh	194.183	583.549	0,280	100%	0,280	0%	0,000		bh	100%	0,280		
	Bobot Aktual															
	Jumlah Bobot					100,000										
	Jumlah Bobot Aktual						68,041		11,233							79,275

Dibetugut  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Program Dukungan Manajemen V

  
Nwp  
NIP. 19710821199602 1 001

Diperiksa  
Pengawas PPK Dukungan  
Manajemen V

  
Rudy Sahusikwane  
Tenaga Ahli

Jakarta, 2024  
Dibuat Oleh  
CV. AZAM PUTRA AMPERA

  
Har'ithar  
Direktur

  
Parlyano  
Pengawas





















## Foto Pekerjaan Tanggal 08 Agustus 2024 s/d 14 Agustus 2024

**PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

**KONTRAKTOR PELAKSANA :**



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta**

**DIBUAT OLEH :**  
**Pengawas Lapangan**

  
**Septiandy**

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Proses Pekerjaan Perkuatan Kaca**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**



**CATATAN : Kabel Tumpukan & MCB**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Pemasangan Box MCB & Pemasangan MCB**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Instalasi MCB**

LEMBAR KE



PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Plint Kayu**

LEMBAR KE



KEMENTERIAN PERENCANA PEMBANGUNAN NASIONAL /  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL

LAPORAN MINGGU IX

INDONESIA EMAS

2045

REHABILITASI GEDUNG KANTOR

RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA &  
TRANSFORMASI BIROKRASI



BAPPENAS

Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/  
Badan Perencanaan Pembangunan Nasional

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V

&  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN NASIONAL  
CV AZAM PUTRA AMPERA

BAPPENAS

SP Nomor : 111/SP/01.05-BAPPENAS/06/2024

# LAPORAN MINGGU IX

REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA STAF DIT. APARATUR NEGARA & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPN/BAPPENAS


## DAFTAR ISI :

1. KURVA S
2. LAPORAN BOBOT IX
3. LAPORAN MINGGU IX
4. LAPORAN HARIAN
5. DOKUMENTASI FOTO PROYEK

**ADDENDUM/CCO PEKERJAAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR  
RUANG KERJA DIY. APABATUR & TRANSFORMASI BIROKRASI  
KEMENTERIAN PPK/BAPPENAS  
TAHUN ANGGARAN 2024**

No	URAIAN PEKERJAAN	ADDENDUM/CCO				BOBOT	MINGGU I				REALISASI		PRESTASI 5/0	
		VOL	SATUAN	HARGA	JMLH HARGA		PERIODE 15 AGT 5/D 27 AGT 2024		PRESTASI 5/0		VOL TERPSE	SAT	MINGGU I	
							PRESTASI	BOBOT	PRESTASI	BOBOT			PRESTASI	BOBOT
<b>I PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>														
1	Persiapan dan Perapian (Instalasi Pembersihan Area Kerja, ex. Pembongkaran)	1,00	ls	388.000	388.000	0,174	90%	0,157	10%	0,017	0,10	ls	100%	0,174
2	Shop Drawing dan As Built Drawing	1,00	ls	550.000	550.000	0,284	90%	0,238	10%	0,026	0,10	ls	100%	0,284
3	Dokumentasi 0%, 50% dan 100%	3,00	Set	154.000	462.000	0,222	90%	0,200	10%	0,022	0,30	Set	100%	0,222
4	Angkutan Material eks. Bongkaran ± 30 km	1,00	b	3.322.000	3.322.000	1,597	90%	1,437	10%	0,160	0,10	ls	100%	1,597
<b>II STAF DIREKTORAT APABATUR NEGARA DAN TRANSFORMASI BIROKRASI</b>														
<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>														
<b>Pek. Bongkaran</b>														
1	Pek. Bongkar Plafond eksisting	119,03	m2	16.900	1.963.995	0,944	100%	0,944	0%	0,000		m2	100%	0,944
2	Pek. Bongkar dinding partisi/pintu eksisting	0,00	m2	16.500	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		m2	0%	0,000
3	Pek. Partisi kaca tempered perapian	107,10	m2	11.121	1.191.099	0,572	100%	0,572	0%	0,000		m2	100%	0,572
4	Pek. Bongkar lantai	119,03	m2	16.900	1.963.995	0,944	100%	0,944	0%	0,000		m2	100%	0,944
5	Pek. Bongkar plintu lama	48,43	m	16.500	799.095	0,384	100%	0,384	0%	0,000		m	100%	0,384
<b>Pek. Interior</b>														
1	Pek. Plafond akustik tile 60x120, berikut rangka dan suspension rod	119,03	m2	320.765	38.173.516	18,348	100%	18.348	0%	0,000		m2	100%	18.348
2	Pek. Lantai Homogeneous tile 60x60 Polabed	119,03	m2	165.632	19.715.177	9,476	100%	9.476	0%	0,000		m2	100%	9.476
3	Pek. Partisi kaca tempered tebal 12mm	26,74	m2	698.170	18.669.066	8,973	0%	0,000	100%	8.973	26,74	m2	100%	8.973
4	Pek. Pintu kaca tempered 112mm berikut aksesoris	4,00	unit	3.975.084	15.900.256	7,642	0%	0,000	100%	7.642	4,00	unit	100%	7.642
5	Pek. Cutting Sillar Sanblast	22,89	m2	80.905	1.851.915	0,890	0%	0,000	100%	0,890	22,89	m2	100%	0,890
6	Pek. Rangka metal furing C75.75 SNI	84,36	m2	148.335	5.096.791	2,450	100%	2,450	0%	0,000		m2	100%	2.450
7	Pek. Pasang dinding gypsum t. 9mm	68,72	m2	78.914	5.423.108	2,607	100%	2,607	0%	0,000		m2	100%	2.607
8	Pek. Cat dinding interior baru	174,39	m2	27.665	4.824.499	2,319	95%	2,207	5%	0,112	8,39	m2	100%	2.319
9	Pek. Plint kayu solid fin, cat	73,45	m	47.301	3.474.258	1,670	95%	1.591	5%	0,078	3,45	m	100%	1.670
10	Pek. Cat Duco lusen dan pintu Shaf	1,78	m2	866.900	1.701.244	0,818	0%	0,000	100%	0,818	1,78	m2	100%	0,818
11	Pek. Penguatan dudukan partisi kaca tempered	34,91	m1	72.270	1.077.546	0,518	100%	0,518	0%	0,000		m1	100%	0,518
<b>Pek. Elektrikal</b>														
1	Pek. Bongkar Instalasi outlet (listrik, data, dan telepon)	23,00	titik	15.840	364.320	0,175	100%	0,175	0%	0,000		titik	100%	0,175
2	Pek. Bongkar Instalasi ME plafond (lampu, heat detektor, Difuser, return, dll)	41,00	titik	15.840	649.440	0,312	100%	0,312	0%	0,000		titik	100%	0,312
3	Pek. Instalasi Grouping titik lampu ( NYM 3x2,5 mm )	10,00	group	462.902	4.629.020	2,225	100%	2,225	0%	0,000		group	100%	2.225
4	Pek. Lampu Downlight LED DND278 14 Watt	30,00	bh	349.690	10.490.700	5,042	100%	5,042	0%	0,000		bh	100%	5,042
5	Pek. Pemasangan saklar Double	6,00	bh	33.858	203.148	0,098	100%	0,098	0%	0,000		bh	100%	0,098
6	Pek. Instalasi stop kontak ( NYM 3x2,5 mm )	30,00	titik	462.902	13.887.060	6,675	100%	6,675	0%	0,000		titik	100%	6,675
7	Pek. Pemasangan stop kontak CP dinding 1 lubang	14,00	bh	29.458	412.412	0,198	100%	0,198	0%	0,000		bh	100%	0,198
8	Pek. Instalasi data baru	19,00	titik	411.831	7.824.789	3,761	100%	3,761	0%	0,000		titik	100%	3,761
9	Pek. Pemasangan outlet Data dinding		bh	243.938	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
10	Pek. Instalasi Telepon	6,00	titik	228.602	1.371.612	0,659	100%	0,659	0%	0,000		titik	100%	0,659
11	Pek. Pemasangan outlet Telepon	0,00	bh	67.958	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
12	Pek. Pemasangan kembali Smoke Detector eksisting	5,00	bh	33.000	165.000	0,079	100%	0,079	0%	0,000		bh	100%	0,079
13	Pek. Pemasangan kembali Speaker	4,00	bh	33.000	132.000	0,063	100%	0,063	0%	0,000		bh	100%	0,063
14	Pek. Pemasangan Kembali Volume Control	1,00	bh	33.000	33.000	0,016	100%	0,016	0%	0,000		bh	100%	0,016
15	Pek. Pemasangan Kembali Return AC		bh	33.000	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		bh	0%	0,000
16	Pek. Pasang return AC Baru	6,00	bh	330.000	1.980.000	0,952	0%	0,000	100%	0,952	6,00	bh	100%	0,952
17	Pek. Pina Hydrant SCH 40 UL 1 Inch, Berikut aksesoris penyalibungannya	27,00	bh	119.206	3.056.562	1,469	100%	1,469	0%	0,000		bh	100%	1,469
18	Pek. Penggantian Pipa Hydrant SCH 40 UL 1/2 Inch, Berikut aksesoris penyalibungannya	6,75	m	74.844	505.197	0,243	100%	0,243	0%	0,000		m	100%	0,243
19	Pek. Penggantian Pina Hydrant	19,00	bh	98.780	1.876.920	0,902	100%	0,902	0%	0,000		bh	100%	0,902
20	Pek. Penggantian Head Sprinkler 68° CUL 1/2 Inch, Type Pendant	33,75	bh	206.987	6.985.811	3,358	100%	3,358	0%	0,000		bh	100%	3,358
21	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	9,00	bh	179.850	1.618.650	0,778	100%	0,778	0%	0,000		bh	100%	0,778
22	Pek. Penggantian Diffuser Grille + Sock 8" - 38 cm x 38 cm	12,00	bh	383.625	4.603.500	2,213	100%	2,213	0%	0,000		bh	100%	2,213
23	Pek. Penggantian Spigot Damper Ducting / Flexible Duct UL 8 Inch	12,00	bh	212.075	2.544.900	1,223	100%	1,223	0%	0,000		bh	100%	1,223
24	Pek. Flexible 8 Inch	30,60	m	238.799	7.307.249	3,512	100%	3,512	0%	0,000		m	100%	3,512
25	Pek. Flexible 8 Inch (Harga Timbang)	9,40	m	190.800	1.417.520	0,681	100%	0,681	0%	0,000	9,40	m	100%	0,681
26	Bok Panel PVC isi 35 Lengkap Ral dan Busbar	0,00	unit	809.908	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		unit	0%	0,000
27	Pek. Bek Panel PVC isi 10 MCB	1,00	unit	600.050	600.050	0,288	100%	0,288	0%	0,000		unit	100%	0,288
28	Pek. MCB 10A - 4,5 kA	4,00	bh	183.733	734.932	0,353	0%	0,000	100%	0,353	4,00	bh	100%	0,353
29	Pek. Pemasangan Kabel Listrik NY 4 x 10 mm2		m	158.438	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000		m	0%	0,000
30	Pek. Pemasangan Kabel Tufur 4x6 mm	45,00	m	157.900	6.880.500	3,307	100%	3,307	0%	0,000		m	100%	3,307
31	Pek. MCCB 3 Phase 15 Ampere	0,00	unit	474.483	0	0,000	0%	0,000	0%	0,000	1,00	unit	0%	0,000
32	Pek. MCCB 3 Phase 25 Ampere	1,00	bh	677.081	677.081	0,325	100%	0,325	0%	0,000		bh	100%	0,325
33	Pek. MCCB 1 Phase 16 A	3,00	bh	194.189	582.549	0,280	100%	0,280	0%	0,000		bh	100%	0,280
Jumlah Bobot						100,000								
Bobot Aktual														
Jumlah Bobot						100,000								
Numlah Bobot Aktual							79,275		20,725					100,000

Dibuat di  
Pojok Pembuat Komitmen  
Program Dukungan Manajemen V

  
Nurpi  
NIP. 19710821199802 1 001

Diperiksa  
Pengawas PPK Dukungan  
Manajemen V



Rudy Sahusihwane  
Tenaga Ahli

Jakarta, 2024  
Dibuat Oleh  
CV. AZAM PUTRA AMPERA



Marizhar  
Direktur



Parjiana  
Pengawas















Foto Pekerjaan Tanggal 15 Agustus 2024 s/d 18 Agustus 2024

PEMBERI TUGAS : PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta

**DIBUAT OLEH :**  
Pengawas Lapangan

Septiandy

PEMBERI TUGAS :

**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pembobokan Lantai Untuk Dudukan Kaca**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur



**CATATAN : Pekerjaan Pembobokan Lantai untuk Dudukan Kaca**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit - Jakarta Timur**



**CATATAN : Pekerjaan Pemasangan Partisi Kaca**

LEMBAR KE

PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan return AC**

LEMBAR KE

1/5

PEMBERI TUGAS :

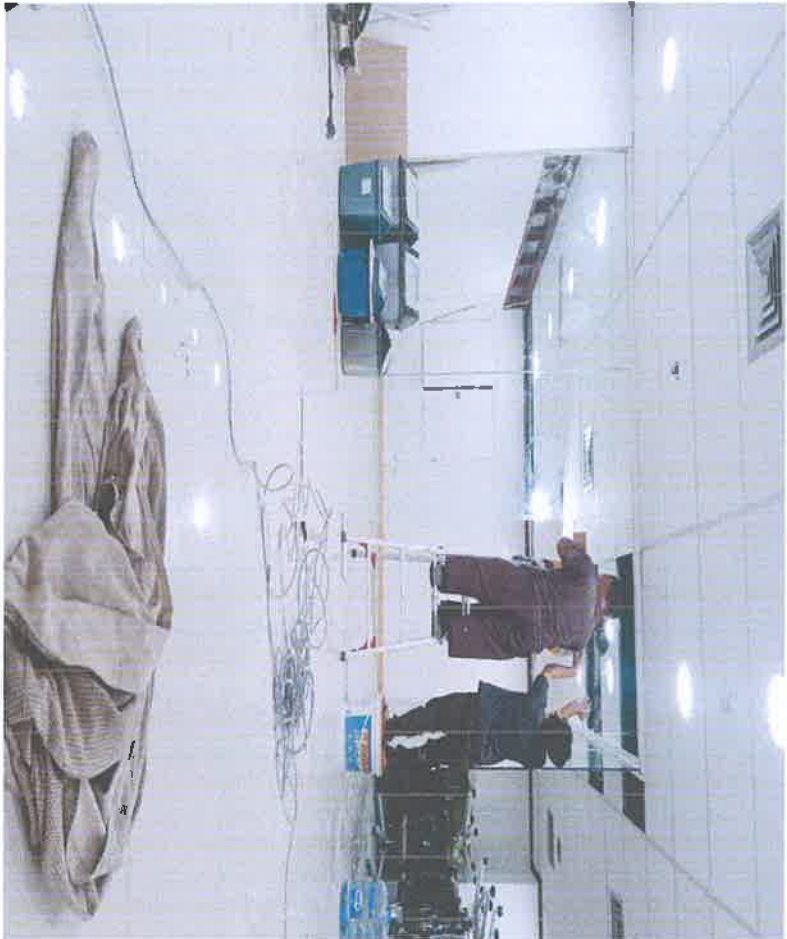
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**

KONTRAKTOR PELAKSANA :



**CV. AZAM PUTRA AMPERA**

**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pintu Kaca**

LEMBAR KE



PEMBERI TUGAS :  
**PPK PROGRAM DUKUNGAN MANEJEMEN V**



KONTRAKTOR PELAKSANA :  
  
**CV. AZAM PUTRA AMPERA**  
**Jl. Raden Inten II No. 80 Duren Sawit – Jakarta Timur**



**CATATAN : Proses Pekerjaan Pemasangan Cutting Stiker Sanblat Kaca**

LEMBAR KE

1/5

